



Maison de plain-pied type 5 sur 550  
m<sup>2</sup> de terrain

135 000 €

85 m<sup>2</sup>

5 pièces

Montargis



Surface	85.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	05 a 50 ca
Pièces	5
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1986
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	C

Référence VM1042-AEI Montargis à 1 h30 de Paris  
À 15 mn de Montargis, proche de la gare et des  
commodités, cette maison de plain-pied vous propose une  
cuisine aménagée équipée, un séjour avec un poêle à  
granulés, 3 chambres, une salle d'eau, WC, garage. Le  
tout sur 550 m<sup>2</sup> de terrain. Une affaire à ne pas manquer...  
CONTACT : KHAYAT 06.50.50.07.86

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://aei-var.com/fichier-60-GFq4F-honorairesagencevoy09122020\\_new.pdf](http://aei-var.com/fichier-60-GFq4F-honorairesagencevoy09122020_new.pdf) Ce bien vous est  
proposé par un agent commercial.



**@ei Gien**

45500 Nevoy  
[www.aei-var.com](http://www.aei-var.com)  
[paul.khayat.aei@gmail.com](mailto:paul.khayat.aei@gmail.com)  
06 50 50 07 86



SARL au capital de 5000 € • SIRET 82849467400017 • TVA FR72 828494674 • Carte pro CPI 8305 2017 000 019 695 délivrée par CCI DU VAR •  
Caisse de garantie GALIAN rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120339D auprès de MMA Entreprise 14 bd Marie et  
Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9  
Document non contractuel