



## Maison traditionnelle Type 6 sur 345 m<sup>2</sup> de terrain

127 000 €

111 m<sup>2</sup>

6 pièces

Montargis



Surface	111.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	03 a 45 ca
Pièces	6
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1936
Cuisine	Equipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Diagnostic	Vierge

Référence VM10294-AEI Montargis à 1h30 de Paris  
À 25 mn de Montargis, proche des commodités cette maison vous propose une cuisine indépendante aménagée et équipée, un séjour de 34 m<sup>2</sup> avec cheminée insert, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau et WC. Toiture 8 ans. Terrasse de 40 m<sup>2</sup>, cave de 33 m<sup>2</sup>, garage, abris jardin, atelier, puits. Terrain de 345 m<sup>2</sup> entièrement clos. Une visite s'impose....

CONTACT: Paul KHAYAT 0650500786

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://aei-var.com/fichier-60-GFq4F-honorairesagencenevoy09122020\\_new.pdf](http://aei-var.com/fichier-60-GFq4F-honorairesagencenevoy09122020_new.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



**@ei Gien**

45500 Nevoy  
[www.aei-var.com](http://www.aei-var.com)  
[paul.khayat.aei@gmail.com](mailto:paul.khayat.aei@gmail.com)  
06 50 50 07 86



