



T3 terrasse et garage proche centre

310 000 €

60 m²

3 pièces

Ollioules



Surface	60.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	2012
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Equipée, Américaine
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Charges	80 € /mois

Référence VA5376-AEI Venez découvrir ce beau T3 récent de 60 m² (carrez NC), idéalement situé au 2e étage sur 3 d'une résidence de 2012, dans un excellent état proche du centre ville et de toutes commodités.

Il dispose d'une entrée desservant une belle pièce de vie avec une cuisine aménagée, le tout donnant sur une belle terrasse sans vis à vis ; 2 chambres avec placards, une vaste salle de bains ainsi que des WC séparés avec point d'eau.

L'appartement est vendu avec un garage en sous sol dans l'immeuble, et un second garage est disponible à l'achat.

A découvrir absolument!!!

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://aei-var.com/fichier-42-e25q1-honoraires_agence_11_05_2020_4.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



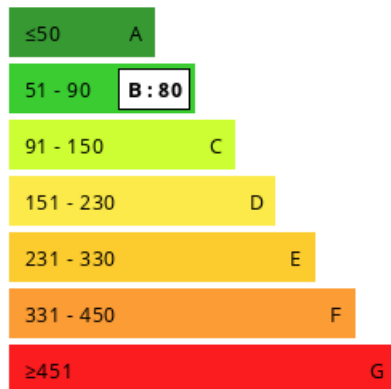
@ei Côté Mer

175 Avenue Joseph Raynaud
83140 Six-Fours-Les-Plages
www.aei-var.com
aei.sixfours@gmail.com
04 94 07 26 35



Consommations énergétiques

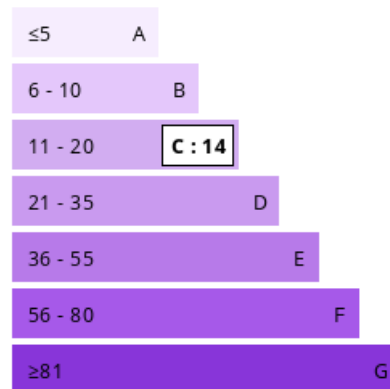
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SARL au capital de 5000 € • SIRET 82849467400017 • TVA FR72 828494674 • Carte pro CPI 8305 2017 000 019 695 délivrée par CCI DU VAR •
Caisse de garantie GALIAN rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120339D auprès de MMA Entreprise 14 bd Marie et
Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel