



T2 cave et parking

204 000 €

58 ca

2 pièces

La Seyne-sur-Mer



Surface	58.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1969
Chauffage	Gaz Individuel
Exposition	Sud
Stationnement ext.	1
Cave	Oui
Charges	68 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence VA4222-AEI Mar-Vivo, idéalement situé au calme à 2 pas de la plage, dans une petite résidence, au 2ème et dernier étage. Appartement traversant T2 de 58 m² (55,20 m² carrez) . Il se compose : belle entrée avec rangement, double séjour ouvert sur une terrasse semi-fermée avec aperçu mer, cuisine avec loggia attenante, un chambre, salle d'eau avec douche à l'italienne récente, wc indépendant. Vous disposez aussi d'une Cave, possibilité de 2 places de parking dans la résidence sécurisée, faibles charges proches toutes commodités à pied. Beau potentiel (fibre optique, interphone, local vélo, portail motorisé, porte blindée, volets électriques.)

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 6 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://aei-var.com/fichier-42-e25q1-honoraires_agence_11_05_2020_4.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



@ei Côté Mer
175 Avenue Joseph Raynaud
83140 Six-Fours-Les-Plages
www.aei-var.com
aei.sixfours@gmail.com
04 94 07 26 35



SARL au capital de 5000 € • SIRET 82849467400017 • TVA FR72 828494674 • Carte pro CPI 8305 2017 000 019 695 délivrée par CCI DU VAR • Caisse de garantie GALIAN rue de la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120339D auprès de MMA Entreprise 14 bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel